



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Ταχ. Δ/ση : Αμβρακίας 23
 Ταχ. Κώδικας : 47100
 Πληροφορίες : Μ. Γρύλλια
 Τηλέφωνο : 2681363114
 Fax : 2681075505
 e-mail : m.grillia@peartas.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Αρτα, 21 Οκτωβρίου 2024

Αρ. Πρωτ. : Δ.Α.1059
 Αρ. Φακ. : Φ14.802 (ΚΑΔ)

ΘΕΜΑ: «Χορήγηση στην εταιρεία «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ ΑΕΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ», με δ.τ. ‘ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ ΑΕΒΕ’ έγκρισης εγκατάστασης Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής, που βρίσκεται στο 4^ο χλμ, Ε.Ο. Άρτας – Ιωαννίνων Τ.Κ. Χαλκιάδων του Δ. ΑΡΤΑΙΩΝ της ΠΕ ΑΡΤΑΣ, διάρκειας πέντε (5) ετών».

Κωδικοί NACE : 46.49.19.00,46.38.29.06, 46.36.13.02, 46.34.12.00

Αρ. ΓΕΜΗ : 017675315000

Α.Φ.Μ. : 094301251 Δ.Ο.Υ.: ΑΡΤΑΣ,

ΠΕΡΙΟΧΗ : 4^ο χλμ, Ε.Ο. Άρτας – Ιωαννίνων

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ., του από 16-3-1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 και 02-08-58 Β.Δ. και τα Π.Δ.902/75 και 274/97, του Π.Δ. 44/1987, του Π.Δ. 1180/1981, της ΥΑ Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2012 (ΦΕΚ 2471 Β'), της ΚΥΑ Αριθ.οικ.3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, των Νόμων Ν.4014/2012, Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'/17-6-2011), του Ν.3325/05(ΦΕΚ 68/Α/11-3-05) και του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α') όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, τις Αριθμ.οικ. 32790/392/Φ.15/2017 (ΦΕΚ 1061 Β') Υ.Α., της ΚΥΑ με αρ.πρωτ.:Φ.15/4187/266/21-03-2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-04-2012), των Κ.Υ.Α. Αριθμ. οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012), και ΥΑ Αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, της ΥΑ Αριθμ. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», και του Π.Δ.140/2010 (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
2. Το Ν.4302/2014 (ΦΕΚ 225 Α') «Ρύθμιση θεμάτων εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις», την αριθμ. οικ. 53346/645/Φ.61 (1668 Β'/2017) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.), σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 4302/2014 (Α' 225) και λοιπών συναφών θεμάτων», την αριθμ. Φ.61/5542/72 (ΦΕΚ 62 Β') «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων», την αριθμ. Φ.61/οικ.696/1 (ΦΕΚ 18Β'/2018) «Κατάταξη των δραστηριοτήτων που ασκούνται στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σε βαθμούς όχλησης» και την αριθμ. οικ. 2307 (439Β'/2018) Τροποποίηση της υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ 37674/27-7-2016 ΦΕΚ: 2471/Β/10-8-

2016) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/21.09.2011 (Α΄ 209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων των 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων.

3. Την με αρ.πρωτ.: Δ.Α. 1059/17-10-2024 αίτηση της εταιρείας «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ ΑΕΒΕ» για χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ, που βρίσκεται στο 4^ο χλμ, Ε.Ο. Άρτας – Ιωαννίνων στο Τ.Κ. Χαλκιάδων του Δ. ΑΡΤΑΙΩΝ της ΠΕ ΑΡΤΑΣ.
4. Το με αρ.πρωτ. : Δ.Α. 1045/15-10-2024 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο, και τα δικαιολογητικά στοιχεία, όπως αυτά καθορίστηκαν με το αρ. πρωτ. : Δ.Α. 1045/16-10-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, και υποβλήθηκαν με την αρ. πρωτ. Δ.Α. 1059/17-10-2024 αίτηση της ενδιαφερόμενης εταιρείας ή/και σε συνέχεια αυτής.
5. Το αρ.πρωτ. : Υ.Δ. 1207/15-10-2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας & Χωροταξίας του Δήμου Αρταίων (και το συνημμένο σε αυτή απόσπασμα χάρτη), στο οποίο αναφέρεται ότι στην εν λόγω περιοχή δεν έχουν καθορισθεί χρήσεις γης, και ότι η περιοχή αυτή βρίσκεται στη Ζώνη Περιβαλλοντικού Ελέγχου σύμφωνα με την ΚΥΑ 11989 ΦΕΚ 123 Δ/21-3-2008 «Χαρακτηρισμός των χερσαίων, υδάτινων και θαλάσσιων περιοχών του Αμβρακικού κόλπου ως Εθνικού Πάρκου και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών», καθώς και το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Την αριθμ. 253/8-02-2007 Απόφαση ΔΕΣΕ Περιφέρειας Ηπείρου Έγκρισης εισόδου – εξόδου για λειτουργία ΚΑΔ
7. Την από 18-10-2024 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας σχετικά με την εγκατάσταση του ΚΑΔ

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Χορηγούμε στην εταιρεία «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ ΑΕΒΕ» **έγκριση εγκατάστασης** ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ, που βρίσκεται στο 4^ο χλμ, Ε.Ο. Άρτας – Ιωαννίνων Δ. ΑΡΤΑΙΩΝ της ΠΕ ΑΡΤΑΣ, διάρκειας πέντε (5) ετών», με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α) Θέση: 4^ο χλμ, Ε.Ο. Άρτας – Ιωαννίνων,

β) Κ ά τ ο χ ο ς : «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ ΑΕΒΕ»

γ) Είδος Εγκατάστασης : ΚΑΔ

δ) Κωδικοί NACE : 46.49.19.00,46.38.29.06, 46.36.13.02, 46.34.12.00

ε) Αποθηκευτικός όγκος : 8.915 m³

στ) Περιβαλλοντική κατηγορία δραστηριότητας : **Β΄**

2. Η διάρκεια ισχύος της έγκρισης εγκατάστασης είναι πέντε (5) χρόνια, και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μια δεκαετίας, σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 6 και 6^Α του Ν.3982/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Η έγκριση χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης (*χαμηλή όχληση, που αντιστοιχεί στη Β΄ κατηγορία*) στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά την διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης, από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης. Εφόσον η αδειοδοτούσα αρχή διαπιστώσει ότι η δραστηριότητα κατατάσσεται σε χαμηλότερο βαθμό όχλησης σε σχέση με τον αναφερόμενο στη χορηγηθείσα έγκριση εγκατάστασης, η τελευταία τροποποιείται αναλόγως.

4. Η θεώρηση σχεδιαγραμμάτων για έκδοση οικοδομικής άδειας ή για γνωμοδότηση για παρέκκλιση, εφόσον απαιτείται από την πολεοδομική νομοθεσία, γίνεται ανεξάρτητα από τη διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, με αυτοτελές έγγραφο, ύστερα από σχετική αίτηση του φορέα της δραστηριότητας.

5. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους :

(α) Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο, κ.λπ.).

(β) Να τηρούνται **τόσο κατά το στάδιο κατασκευής όσο και κατά τη λειτουργία της μονάδας** οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την Αριθ. 51629/05-07-2024 (ΦΕΚ 3949/Β/2024) ΚΥΑ, για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα, και ειδικότερα οι αναφερόμενες στον ΠΙΝΑΚΑ Ι που ακολουθεί, και όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στον συνημμένο ΠΙΝΑΚΑ ΙΙ που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση, καθώς και οι πρόσθετοι όροι που θέτονται από την Υπηρεσία και περιγράφονται επίσης στον Πίνακα ΙΙ.

Οι Π.Π.Δ. αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά κάθε δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

ΣΤΑΚΟΛ 2008	Δραστηριότητα	Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση κατασκευής	Θόρυβος	Αέρια Απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις	Παύση Λειτουργίας	Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης
46	Κέντρα αποθήκευσης και Διανομής με ή χωρίς ψύξη ή κατάλυξη της 9 ^{ης} ομάδας της ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΠΠΑ/ 17185/1069 (841 Β΄) (Α/Α :10)	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11(α), A11(β), A12, A13, A14, A15, A21	-	Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5	Δ1, Δ2, Δ3, Δ5, Δ12	E1-3 E2-1	Z1, Z2, Z3, Z5, Z10-2, Z12, Z13, Z14, Z17	H2, H3, H6, H7, H9	Θ1	Π1, 12

(γ) Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα Πυρασφάλειας που προβλέπονται στη ΚΥΑ Αριθ. Φ15/οικ.1589/104/2006 (ΦΕΚ90Β΄/30-1-2006) και την εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία για την εν λόγω δραστηριότητα.

(δ) Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές καθώς και οι διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.

(ε) Η εκτέλεση των Ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων να γίνει σύμφωνα με τους κανονισμούς Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων.

(στ) Πριν από την έναρξη οποιασδήποτε οικοδομικής εργασίας ο ενδιαφερόμενος να εφοδιαστεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

(ζ) Η παρούσα έγκριση εγκατάστασης χορηγείται με τον απαράβατο όρο, ότι η συγκεκριμένη κτιριακή εγκατάσταση θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Τυχόν κατά οποιονδήποτε τρόπο αλλαγή της χρήσης της, συνεπάγεται τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και την ανάκληση της παρούσας άδειας.

6. Αφού ολοκληρωθεί η εγκατάσταση, ο φορέας της δραστηριότητας πρέπει να ενημερώσει την Υπηρεσία μας για την έναρξη της λειτουργίας της δραστηριότητας, με την υποβολή γνωστοποίησης αποκλειστικά

ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr>. Απαραίτητη προϋπόθεση για την υποβολή της γνωστοποίησης είναι ο φορέας της δραστηριότητας να έχει λάβει τα απαραίτητα επιμέρους δικαιολογητικά ή/και εγκρίσεις, όπως αυτά καθορίστηκαν με το αρ. πρωτ. : Δ.Α. 1045/16-10-2024 σχετικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας, και αναφέρονται παρακάτω :

- Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το υποβληθέν τοπογραφικό που χρησιμοποιήθηκε για την έκδοσή της.
- Συνοπτική Τεχνική περιγραφή Εγκαταστάσεων, υπογεγραμμένη από τον κατά τον νόμο υπεύθυνο μηχανικό με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών κ.λ.π.)
 - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους υπογεγραμμένα από τον αρμόδιο κατά νόμο υπεύθυνο μηχανικό.
- Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, για το σύνολο της εγκατάστασης του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής, εάν απαιτείται (τα σχετικά δικαιολογητικά παραθέτονται στο Παράρτημα IV της Αριθμ.Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62 Β΄) ΚΥΑ).
- Οικοδομική Άδεια ή/και νομιμοποιητικά έγγραφα τακτοποιήσεων και νομιμοποιήσεων των κτηριακών υποδομών.
- Έγκριση εισόδου εξόδου οχημάτων, συνοδευόμενη και από Υπεύθυνη Δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού ότι η εγκατάσταση εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 των επιβλεπόντων κατά νόμο υπευθύνων Μηχανικών Π.Ε. ή Μηχανικών Τ.Ε., με την οποία βεβαιώνεται (α) η στατική επάρκεια για την λειτουργία του κτηρίου ως Κ.Α.Δ., (β) ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και (γ) ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, αναφέροντας την ημερομηνία σφράγισής της.
- Παράβολο ύψους **150 €**, σύμφωνα με το άρθρο 1 της Υ.Α. Αριθμ. οικ. 14684/914/Φ.15/12 (ΦΕΚ 3533 Β΄).

7. Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, ο φορέας υποχρεούται να τηρεί στο χώρο της εγκατάστασης φάκελο με το **αποδεικτικό υποβολής γνωστοποίησης, την έγκριση εγκατάστασης με τα συνημμένα ΠΠΔ** και τα παραπάνω αναφερόμενα απαιτούμενα δικαιολογητικά **επικαιροποιημένα**, τον οποίο επιδεικνύει στις αρμόδιες αρχές.

8. Η παράλειψη γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης, ή παράλειψη γνωστοποίησης στοιχείων που πρόκειται να μεταβληθούν ή μεταβλήθηκαν, καθώς και η παροχή αναληθών στοιχείων κατά τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της, αποτελούν παραβάσεις που επισύρουν την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με το άρθρο 8 της Αριθμ.οικ.32790/392/Φ.15/2017 (ΦΕΚ 1061 Β΄) Υ.Α..

9. Για την απαιτούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16-3-50, 24-11-53 και 02-08-58 Β.Δ. καθώς και των 902/75 και 274/97 Π.Δ. υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασής πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

10. Η παρούσα έγκριση θα πρέπει να βρίσκεται στο χώρο της μονάδας και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

11. Η έγκριση αυτή αφορά αποκλειστικά και μόνο το φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο οποίο εκδόθηκε και για οποιαδήποτε αλλαγή (που αφορά την επωνυμία ή τον φορέα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας) απαιτείται τροποποίηση αυτής, βάση του άρθρου 23 του Ν.3982/2011.

12. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

13. Η Υπηρεσία μας έχει το δικαίωμα επιβολής τροποποιήσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

14. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, ενώ η άσκηση της παραπάνω ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α).

Με δεδομένο ότι η εγκατάσταση της προαναφερόμενης δραστηριότητας θα γίνει σε υφιστάμενο κτίριο, στο οποίο ήδη υπάρχει ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ δραστηριότητα, με την έναρξη λειτουργίας της νέα δραστηριότητας, οι χώροι εξάσκησης των δύο δραστηριοτήτων (εμπορική και βιοτεχνική) θα πρέπει να είναι τελείως διακριτοί (π.χ. διαφορετικοί μετρητές ρεύματος, νερού, είσοδος κλπ.)

Παράβολο :

Για την έκδοση της απόφασης αυτής εκδόθηκε παράβολο :

A/A	Τράπεζα	(κωδ. Συναλλαγής :	500,00€
	Πειραιώς	ΕΒ24101672581016)	

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΨΑΘΑΣ

Η κοινοποίηση της παρούσας Απόφασης, θα γίνει με ξεχωριστό έγγραφο, σε εφαρμογή της αριθ.πρωτ.:14625/27.06.2012 (ΑΔΑ:Β4ΛΝΧ-Θ1Δ) εγκυκλίου του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, στους ακόλουθους φορείς, για ενέργειες όπου απαιτούνται :

- (1) Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος
Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών, 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ , Τ.Θ. 80847
- (2) Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αρταίων
47100 ΑΡΤΑ
- (3) Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας Ν. ΑΡΤΑΣ,
47100 ΑΡΤΑ
- (4) Περιφέρεια Ηπείρου,
Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμού, Περιβάλλοντος & Υποδομών
Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
Τμήμα Κινήτρων Περιφερειακής Ανάπτυξης
Πλατεία Πύρρου 1, Διοικητήριο
45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
- (5) «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ ΑΕΒΕ», ΠΕ ΑΡΤΑΣ
- (6) Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Άρτας, 47132 ΑΡΤΑ
- (7) Τμήμα Ασφάλειας Άρτας 47132 ΑΡΤΑ
- (8) Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Δ/νση περιφέρειας Πελοποννήσου-Ηπείρου, 47132 ΑΡΤΑ
- (9) Δ.Ο.Υ. ΑΡΤΑΣ, 47132 ΑΡΤΑ
- (10) Πυροσβεστική Υπηρεσία Άρτας, Ζάρρα & Αρισταγόρα, 47132 ΑΡΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Π: Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

(συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αρ. πρωτ.: Δ.Α. 1059/Φ14.802/21-10-2024 Απόφασης έγκρισης εγκατάστασης)

A/A	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	
A1	Ο φορέας της εγκατάστασης φέρει ακέραια την ευθύνη για την τήρηση των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ).
A2	Όλες οι απαιτούμενες μελέτες, γνωμοδοτήσεις και εν γένει έγγραφα, έντυπα που απαιτούνται για την εφαρμογή των ΠΠΔ βρίσκονται διαθέσιμα στην εγκατάσταση για επιθεώρηση.
A3	Ο φορέας της δραστηριότητας δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στις παρούσες ΠΠΔ.
A4	Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή ο ίδιος ο φορέας της δραστηριότητας να διαθέτει τις απαραίτητες άδειες. Σε περίπτωση χρήσης επιφανειακού ή υπόγειου ύδατος, ο φορέας της δραστηριότητας να διαθέτει την απαιτούμενη σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 146896/2014 (Β' 2878), όπως ισχύει άδεια χρήσης νερού και να τηρεί τους όρους και τις προϋποθέσεις της προαναφερθείσας άδειας,.
A5	Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις συγκεκριμένες μελέτες
A6	Δεν επιτρέπεται η απόθεση/απόρριψη υλικών εντός τμημάτων του υδρογραφικού δικτύου (κοίτες ποταμών, ρεμάτων, φρεάτων - γεωτρήσεων κ.λπ.)ή υδροβιότοπους
A7	Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
A8	Ο φορέας της δραστηριότητας να εκπαιδεύει το προσωπικό για την αντιμετώπιση εκτάκτων συνθηκών (σεισμός, πυρκαγιά, ακραία καιρικά φαινόμενα κ.λπ.).
A9	Οι αδόμετοι χώροι του γηπέδου που δεν χρησιμοποιούνται για τους σκοπούς που αναφέρονται στην Α11 (α,β) να διατηρούνται καθαροί.
A10	Περιορισμός των τσιμεντοκαλύψεων του εδάφους στις απολύτως απαραίτητες για τη λειτουργία της εγκατάστασης, ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων υδάτων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να ακολουθούνται οι διατάξεις του ΝΟΚ περί φύτευσης.
A11(α)	Η χρήση των υπαίθριων χώρων για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας είναι δυνατή, μόνο εφόσον αυτό απαιτείται από το είδος και την φύση της δραστηριότητας και τηρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις.
A11(β)	Η προσωρινή υπαίθρια αποθήκευση προϊόντων, πρώτων ή βοηθητικών υλών παραγωγής και αποβλήτων, είναι δυνατή υπό τις εξής προϋποθέσεις: i) οι χώροι είναι διακριτοί και ελεγχόμενοι, ii) λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα αποφυγής ρύπανσης, ανάλογα με τη φύση των προς αποθήκευση όλων των προαναφερόμενων υλικών, με ειδική μέριμνα πλήρους αποφυγής διαρροών, εκπλύσεων, εκπομπών ατμών και επαφής με ανθρώπους και ζώα για τα επικίνδυνα απόβλητα, καθώς και τα απαιτούμενα μέτρα πυροπροστασίας και iii) οι χώροι αποτυπώνονται στο διάγραμμα δόμησης της οικοδομικής άδειας της εγκατάστασης, το οποίο ο φορέας υποχρεούται να τηρεί στο φάκελο με τα δικαιολογητικά της γνωστοποίησης λειτουργίας. iv) προβλέπεται από τα δελτία δεδομένων ασφάλειας προϊόντων, πρώτων ή βοηθητικών υλών και δεν απαγορεύεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1907/2006. v) να μην απαγορεύεται από ειδικότερες διατάξεις.
A12	Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα ανοικτά οχήματα βαρέος τύπου που μεταφέρουν υλικά να είναι καλυμμένα με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
A13	Οι φορτοεκφορτώσεις κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας, να γίνονται σε χώρους που προβλέπονται για το σκοπό αυτό. Οι χώροι αυτοί να είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης κατά την κίνηση των οχημάτων μεταφοράς και να διαθέτουν κατάλληλα συστήματα για την προστασία του εδάφους σε περίπτωση διαρροών υγρών ουσιών.

Α/Α	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
Α14	Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει καταχωρήσει τη δραστηριότητα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.ypeka.gr και να υποβάλλει ετησίως, μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, την ετήσια έκθεση αποβλήτων με συγκεκριμένα στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε, ή/και αποθήκευσε, ή/και παρέλαβε η εγκατάσταση-δραστηριότητα, σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν. 4819/2021 (Α 129) και την Κ.Υ.Α. αρ. οικ. 43942/4026/2016 (Β' 2992), όπως ισχύουν. ¹
Α15	Να λαμβάνεται μέριμνα για τη διευθέτηση της ροής των όμβριων υδάτων του γηπέδου της δραστηριότητας, ώστε αυτά να μην έρχονται σε επαφή με δυνητικές πηγές ρύπανσης.
Α16	Η φόρτωση, μεταφορά και αποθήκευση πρώτων υλών, αποβλήτων και προϊόντων να γίνεται με τρόπο ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους.
Α17	Σε περίπτωση που το γήπεδο της δραστηριότητας εμπίπτει σε περιοχή που προστατεύεται από τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α 220), όπως ισχύει, να τηρούνται οι όροι που περιλαμβάνονται στις εγκρίσεις των αρμόδιων αρχαιολογικών Υπηρεσιών, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των ΠΠΔ.
Α21	Να τηρούνται οι αποστάσεις από τις οριογραμμές ρεμάτων, όπως ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα από τον ν.4258/14 και τον Κτιριοδομικό Κανονισμό, όπως ισχύουν.
ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
Θόρυβος	
Γ1 ²	Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 (Α' 293) και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του γηπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dBA . Ειδική μέριμνα για τη μόνωση του εξοπλισμού να λαμβάνεται σε περίπτωση που υφίσταται σταθερός μηχανολογικός εξοπλισμός στον υπαίθριο χώρο της δραστηριότητας (π.χ. μηχανήματα κοπής) ή στο δώμα του βιομηχανικού κτιρίου (π.χ. ψυκτικά μηχανήματα) της εγκατάστασης.
Γ2	Στην περίπτωση που ο φορέας της δραστηριότητας χρησιμοποιεί κινητά μηχανήματα σε ανοιχτούς χώρους εντός του γηπέδου της, αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεώσεις της κείμενης νομοθεσίας, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους και συγκεκριμένα της Κ.Υ.Α. 37393/2028/2003 (Β' 1418) και της Κ.Υ.Α. 9272/471/2007 (Β' 286), όπως ισχύουν.
Γ3	Στην περίπτωση που ο φορέας της δραστηριότητας χρησιμοποιεί οχήματα πάσης φύσης σε ανοιχτούς χώρους εντός του γηπέδου αυτής, πρέπει να λαμβάνονται μέτρα για τον περιορισμό εκπομπών θορύβου και δονήσεων τόσο τεχνικά (π.χ. να συντηρούνται επαρκώς τα συστήματα σιγαστήρα εξάτμισης κ.λπ.), όσο και λειτουργικά. Σε περίπτωση που δεν καθίσταται δυνατός ο περιορισμός των εκπομπών τότε θα πρέπει να εφαρμόζονται οι διατάξεις της επόμενης παραγράφου Γ4.
Γ4	Σε περίπτωση που λόγω της φύσης της δραστηριότητας διενεργούνται σε ανοιχτούς χώρους εντός του γηπέδου, εργασίες ή διαδικασίες οι οποίες δημιουργούν συριγμούς, ήχο με τονικότητα, κυπογενείς θορύβους, κ.λπ., στάθμες θορύβου που δύναται να γίνονται αντιληπτές σε μεγάλη απόσταση, χωρίς να μπορούν να ληφθούν ουσιαστικά μέτρα αντιμετώπισής τους, απαγορεύεται η διεξαγωγή παρόμοιων εργασιών ή διαδικασιών κατά τη διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.
Γ5	Σε περίπτωση που υφίστανται σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που – λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών – προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, αυτές να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλαμα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.
Αέρια Απόβλητα	
Δ1	Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων εργασίας να λειτουργούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Υπουργική Απόφαση 189533/2011 (Β' 2654), όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει:

¹ Σε περίπτωση επιλογής μη επικίνδυνης εκδοχής κατοπτρικής καταχώρισης θα πρέπει να υπάρχει στο χώρο της εγκατάστασης σχετική τεκμηρίωση με βάση τα προβλεπόμενα στην τεχνική καθοδήγηση για την ταξινόμηση των αποβλήτων (2018/С 124/01) υπογεγραμμένη από αρμόδιο επιστήμονα. Οι δειγματοληψίες και οι δοκιμές για το βασικό χαρακτηρισμό και τον έλεγχο συμμόρφωσης εκτελούνται από ανεξάρτητους και έχοντες τα απαιτούμενα προσόντα φορείς και πρόσωπα. Τα αντίστοιχα εργαστήρια πρέπει να διαθέτουν αποδεδειγμένη πείρα σχετικά με τις δοκιμές αποβλήτων και τις αναλύσεις, καθώς και αποτελεσματικό σύστημα διασφάλισης ποιότητας.

² Η δέσμευση αυτή τίθεται υποχρεωτικά και θα πρέπει να καθορίζεται οπωσδήποτε το όριο θορύβου που θα πρέπει να τηρεί η εγκατάσταση σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα του Π.Δ. 1180/81 λαμβάνοντας υπόψη τη θέση της εγκατάστασης και το χαρακτήρα της περιοχής.

Α/Α	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
	i) να τηρείται θεωρημένο από τις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων, ii) να διατηρούνται με επιμέλεια επί πενταετία, τα κατά το άρθρο 5 παρ. 3 της παραπάνω Υ.Α. φύλλα συντήρησης – ρύθμισης της εγκατάστασης και οι εκθέσεις ελέγχων των αρμόδιων υπηρεσιών ελέγχου, iii) να διατηρείται ο χώρος του λεβητοστασίου καθαρός και να μην αποθηκεύονται σ' αυτόν ξένα προς το χώρο αντικείμενα, iv) να προμηθεύονται το ενδεδειγμένο για την εγκατάστασή τους καύσιμο, και να διατηρούν σε αρχείο όλα τα τιμολόγια ή αποδείξεις προμήθειας καυσίμων, για πέντε τουλάχιστον έτη. Ειδικά στις περιπτώσεις χρήσης καυσίμων στερεής βιομάζας να μεριμνούν για την ορθή αποθήκευσή τους, ώστε να μην επέρχεται αλλοίωση της ποιότητας και των προβλεπόμενων χαρακτηριστικών τους
Δ2	Οι εργασίες συντήρησης – ρύθμισης να διενεργούνται μόνον από τεχνικούς που διαθέτουν την απαιτούμενη άδεια για τις εργασίες αυτές, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/2011 (Β' 2654), όπως ισχύει.
Δ3	Η απαγωγή των απαερίων να γίνεται με κατάλληλο τεχνικά τρόπο και σε ύψος που να μην δημιουργούνται προβλήματα στις γειτνιάζουσες χρήσεις, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΝΟΚ (ν. 4067/2012, Α' 79).
Δ5	Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (Α 293') για τις εκπομπές αερίων ρύπων για τις εγκαταστάσεις και τους αέριους ρύπους που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Κ.Υ.Α. 6164/2018 (Β' 1107).
Δ12	Ο φορέας της δραστηριότητας που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε ελεγχόμενες ουσίες (φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου βάσει του Κανονισμού 517/2014 και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος βάσει του Κανονισμού 1005/2009) υποχρεούται να καταχωρεί στη ΒΑΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ FGASES & ODS (διαθέσιμη στην ιστοσελίδα: https://ypen.gov.gr/perivallon/klimatiki-allagi/pliροφοριακο-systima-parakolouthisis-f-gases-ods/), τα στοιχεία των μονάδων εξοπλισμού και των τεχνικών ελέγχων που διενεργεί, σύμφωνα με την παρ. 2.1 του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β' 6777) και να τηρεί εν γένει τις απαιτήσεις της παραπάνω νομοθεσίας
Λύματα - Υγρά Απόβλητα	
Ε1-3	Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης, μετά την επεξεργασία τους διατίθενται για τροφοδότηση ή εμπλουτισμό υπόγειων υδροφορέων σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 145116/2011 (Β' 354), όπως ισχύει. <i>(Για τις εγκαταστάσεις που έχουν μέχρι 50 Μ.Ι.Π. >1, αμιγώς οικιακού χαρακτήρα και σαφώς διαχωρισμένων του προσωπικού των βιομηχανικών και άλλων δραστηριοτήτων, δεν απαιτείται άδεια επαναχρησιμοποίησης για τροφοδότηση υπογείων υδροφόρων, οι οποίοι δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 7 του ΠΔ 51/07, μόνο μέσω διήθησης και όχι μέσω γεώτρησης, αλλά θα λαμβάνονται υπόψη οι απαιτήσεις διάθεση λυμάτων που περιλαμβάνονται στην οικοδομική άδεια των ανωτέρω εγκαταστάσεων βάση του αρ. 9 παρ.7γ της αριθμ. οικ. 145116/11 (ΦΕΚ 354 Β')).</i>
Ε2-1	Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία ούτε ρυπασμένα όμβρια ύδατα.
Στερεά Απόβλητα	
Ζ1	Τα υπολειπόμενα, μετά τη χωριστή συλλογή των ανακυκλώσιμων ρευμάτων, αστικά απόβλητα να συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και να παραδίδονται περιοδικά στον οικείο Δήμο. Σε περίπτωση αδυναμίας του Δήμου να παραλαμβάνει τα απόβλητα, αυτά να παραδίδονται σε επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129) σύμφωνα με την περ. ε' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129), και να διατίθενται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση. Οι κάδοι να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση με τακτικό πλύσιμο.
Ζ2	Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129). Όλα τα παραγόμενα μη επικίνδυνα απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε οργανισμό/επιχείρηση, ο/η οποίος/α πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129). Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή ανάκτηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του.

Α/Α	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
23	<p>Η διαχείριση των ανακυκλώσιμων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις, όπως κάθε φορά ισχύουν και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των αντίστοιχων εγκεκριμένων από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης.</p> <p>Ειδικότερα:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η διαχείριση των αποβλήτων συσκευασίας που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης, να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύει. Τα απόβλητα συσκευασίας να συλλέγονται χωριστά και να οδηγούνται προς περαιτέρω διαχείριση με σκοπό την προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση/ανακύκλωση είτε μέσω του οικείου ΟΤΑ Α' βαθμού είτε μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένης επιχείρησης. • <u>Η διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Κ.Υ.Α Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (Β' 1184), Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (Β' 1625) και της Κ.Υ.Α. 36464/547/2023 (Β' 2217), όπως ισχύουν καθώς και του ν. 4819/2021 (Α' 129).</u> • Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/21, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες εργασίες ανακύκλωσης που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 82/2004 (Α' 64). • Τα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/10 (Β' 1312) και το ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύουν.
25	<p>Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της δραστηριότητας. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το "Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων" σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/06 (Β' 383) και Η.Π. 24944/1159/06 (Β' 791), όπως ισχύουν και το ν. 4819/2021 (Α' 129)</p>
Z10	<p>2. Τα μελανοδοχεία εκτυπωτών να συλλέγονται σε κατάλληλες συσκευασίες και να: i) παραδίδονται στον προμηθευτή προς επαναχρησιμοποίηση, ή ii) να υφίστανται διαχείριση ως ΑΗΗΕ, εφόσον διαθέτουν μικροκύκλωμα (τσιπ), ή iii) να υφίστανται διαχείριση ανάλογα με τα είδος της περιεχόμενης ουσίας.</p>
Z14	<p>Να εφαρμόζεται η χωριστή συλλογή των ανακυκλώσιμων ρευμάτων αποβλήτων [(βιοαπόβλητα, ανακυκλώσιμα υλικά (χαρτί – χαρτόνι, μέταλλα, πλαστικά, γυαλί, ξύλο)] απόβλητα συσκευασίας, ΑΗΗΕ, φορητές ηλεκτρικές στήλες και συσσωρευτές κ.λπ.) σύμφωνα και με το εφαρμοζόμενο από το Δήμο δίκτυο χωριστής συλλογής.</p>
Z17	<p>Τυχόν διαρροές καυσίμων, λιπαντικών ελαίων, επικίνδυνων χημικών ουσιών να αντιμετωπίζονται άμεσα με χρήση απορροφητικών υλικών, όπως άμμου, ροκανιδιού κ.α., ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος ρύπανσης του εδάφους ή των απορροών όμβριων υδάτων. Τα επιβαρυμένα με επικίνδυνες ουσίες απορροφητικά υλικά, υφάσματα και ρουχισμός να συγκεντρώνονται συσκευασμένα σε κατάλληλους περιέκτες, εντός κατάλληλα διαμορφωμένου χώρου αποθήκευσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 24944/1159/2006 (Β' 791), όπως ισχύει και ακολούθως να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο/η οργανισμό/επιχείρηση για περαιτέρω διαχείρισή τους.</p>
Ειδικές Δεσμεύσεις	
H2	<p>Απαγορεύεται η διάθεση αποβλήτων ελαίων και γαλακτωμάτων στο έδαφος, στα επιφανειακά ύδατα και στο δίκτυο αποχέτευσης.</p>
H3	<p>Οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων να περιβάλλονται από λεκάνες ασφαλείας, των οποίων η σχεδίαση, η κατασκευή και ο εξοπλισμός να καλύπτει τις απαιτήσεις του Π.Δ. 44/1987 (Α' 15), όπως ισχύει. Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να</p>

Α/Α	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
	απομακρύνονται με την κατάλληλη διαδικασία και να υφίστανται διαχείριση ως επικίνδυνα απόβλητα. Να επιθεωρούνται τακτικά οι δεξαμενές αυτές και να τηρείται σχετικό ηλεκτρονικό ημερολόγιο συντήρησης για κάθε δεξαμενή.
H6	Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου σύμφωνα με την ΚΥΑ 82/2003 (Β' 1045), όπως ισχύει. Σε περίπτωση που απαιτείται η απομάκρυνση αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου, αυτή να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 8243/1113/91 (Β' 138), όπως ισχύει
H7	<p>Η αποθήκευση χημικών ουσιών θα πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να μειώνονται οι κίνδυνοι πυρκαγιάς, απρόβλεπτων χημικών αντιδράσεων και ρύπανσης του περιβάλλοντος.</p> <p>Θα πρέπει τα χημικά να αποθηκεύονται σε κλειστές συσκευασίες, σύμφωνα με τα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας (ΔΔΑ -SDS).</p> <p>Τα επικίνδυνα χημικά να αποθηκεύονται σε στεγασμένους χώρους, με διακριτό τρόπο, λαμβάνοντας υπόψη: α) τις κατηγορίες επικινδυνότητας που παρέχονται στα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας (ΔΔΑ -SDS), για την μείωση του κινδύνου αλληλεπίδρασής τους, β) τα σενάρια έκθεσης σε κίνδυνο κατά την αποθήκευση και γ) τις πυροσβεστικές διατάξεις.</p>
H9	Οι δεξαμενές αποθήκευσης χημικών ουσιών και καυσίμων θα πρέπει να βρίσκονται εντός λεκανών ασφαλείας ικανού όγκου, οι οποίες να είναι κατασκευασμένες για να συγκρατούν ατυχηματικές διαρροές, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και του υπόγειου υδροφόρου. Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη κάθε φορά διαδικασία, ανάλογα με το είδος τους (επικίνδυνα ή μη απόβλητα).
ΦΑΣΗ ΚΛΕΙΣΙΜΑΤΟΣ	
Θ1	Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της δραστηριότητας, ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να απομακρύνει τυχόν αποθηκευμένες / συσσωρευμένες πρώτες ύλες, προϊόντα και απόβλητα και να προβεί σε έργα αποκατάστασης του χώρου της δραστηριότητας. Οι χώροι αποθήκευσης ή διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν-αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ΚΥΑ 13588/725/2006 (Β' 383) και 24944/1159/2006 (Β' 791), όπως ισχύουν. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ή να ανακυκλωθεί και σε κάθε περίπτωση να διατεθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
ΕΚΤΑΚΤΑ ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΑ ΡΥΠΑΝΣΗΣ Ή ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	
I1	Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να αποκαθιστά άμεσα βλάβες ή δυσλειτουργίες του εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος.
I2	Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να ειδοποιεί άμεσα την αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Περιβάλλοντος, σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνεται έκτακτο περιστατικό ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος το οποίο δύναται να σχετίζεται με την εγκατάσταση.